



ELSA TORRES ARENALES
INTERVENTORÍA
NIT. 63323375-2

INT-VIASCALI-192

Santiago de Cali, 10 de noviembre de 2025

Señores

CONSORCIO OBRA VIAL
Ing. Alejandra Moreno Soto
Directora de Obra
Calle 50 No. 10A-04
Ciudad

REF: CONTRATO No. 4151.010.26.1.0832-2025, CUYO OBJETO “REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y CONTABLE A LOS CONTRATOS DE OBRA QUE RESULTEN ADJUDICADOS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. 4151.010.32.1.0539-2025, CUYO OBJETO ES: “REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE VÍAS, OBRAS DE DRENAJE Y DE MEJORAMIENTO DE LAS VÍAS URBANAS Y RURALES DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI.”

ASUNTO: TRASLADO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS REMITIDOS POR LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA – SOLICITUD DE REVISIÓN Y OBSERVACIONES – LOTE 2.

Respetado Ingeniero,

En cumplimiento de las funciones de esta Interventoría y dando alcance al correo electrónico remitido por la Secretaría de Infraestructura del Distrito de Santiago de Cali el 8 de noviembre de 2025, mediante el cual se trasladan tres (3) precios unitarios elaborados según aclara la Entidad, siguiendo los procedimientos y lineamientos definidos para la determinación de la Resolución Distrital No. 4151.010.21.1.0058 del 30 de abril de 2025, “Por medio de la cual se definen los precios unitarios para el mantenimiento y construcción de infraestructura vial en la zona urbana y rural vigentes para el año 2025”, nos permitimos remitirle la información recibida de los 3 precios que se listan a continuación para su análisis y observaciones.

Descripción ítem	Unidad	Costo Directo
Retiro de material de excavación con cargue en volqueta a máquina en banco de 20 a 30km, sin acarreo interno en obra, incluye disposición en botadero oficial (decreto 0291 de 2005)	m³	\$61.605
Retiro de material de excavación con cargue en volqueta a máquina en banco de 20 a 30km, sin acarreo interno en obra, incluye disposición en botadero oficial (decreto 0291 de 2005)	m³	\$72.018
Retiro de material de excavación con cargue en volqueta a máquina en banco de 20 a 30km, sin acarreo interno en obra, incluye disposición en botadero oficial (decreto 0291 de 2005)	m³	\$82.430

Se precisa que en caso de no estar de acuerdo con los precios unitarios o con la aplicación de los ítems de transporte indicados, deberá presentar la justificación técnica, económica y documental correspondiente.



ELSA TORRES ARENALES
INTERVENTORÍA
NIT. 63323375-2

INT-VIASCALI-192

Para la revisión se recomienda tener en cuenta las siguientes consideraciones:

- Los precios propuestos fueron contruidos siguiendo los criterios técnicos, financieros y metodológicos establecidos por la Secretaría de Infraestructura para la definición de precios distritales.
- Toda observación o diferencia frente a los precios remitidos deberá estar debidamente sustentada con análisis de precios, rendimientos, costos de insumos, equipos, transporte y mano de obra, de conformidad con las especificaciones técnicas del Anexo 1 – Anexo Técnico del proceso de Licitación Pública No. 4151.010.32.1.0539-2025.

Con el fin de demostrar a la Entidad Contratante por qué se está disponiendo en el botadero La Sofía en el municipio de Puerto Tejada, es necesario que se aporten las certificaciones que acrediten que los botaderos más cercanos no se encontraban autorizados para la disposición del material en el inicio del contrato, así mismo, realizar una evaluación actual para ver la posibilidad de disponer los residuos de construcción en un sitio más cercano.

Se solicita que la respuesta al presente comunicado sea remitida a esta Interventoría a la mayor brevedad posible y poder definir y llevar a cabo el reconocimiento económico pertinente.

Atentamente,

EDGAR ALEXANDER RÍOS S.
Director de Interventoría

Anexo: APU's relacionados (3 folios)

C.C. Ing. Sebastián Tarapuez – Supervisor de Proyecto; Secretaría de Infraestructura

CI 38E RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN CON	[M3]
CARGUE EN VOLQUETA A MAQUINA EN BANCO DE	
20 A 30 Km. SIN ACARREO INTERNO EN OBRA.	
INCLUYE DISPOSICIÓN EN BOTADERO OFICIAL	
(DECRETO 0291 DE 2005	

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT
ESCOMBRERA (DERECHOS)	M3	6,000	1	6,000
				6,000

MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	JORNAL/SALARIO	RENDIMIENTO	VALOR UNIT
AYUDANTE	DIA	49,823	1/12	4,152
PRESTACIONES SOCIALES	PESOS	1	2781.84	2,782
				6,934

HERRAMIENTA Y EQUIPO				
DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT
HERRAMIENTA MENOR	PESOS	1	207.6	208
VOLQUETA	HORA	148,750	0.3	44,625
RETROEXCAVADORA	HORA	153,500	1/40	3,838
				48,671

COSTO DIRECTO	61,605
COSTO INDIRECTO (34.30%)	21,131
COSTO TOTAL	82,736

22 B RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN CON	[M3]
CARGUE EN VOLQUETA A MAQUINA EN BANCO DE	
30 A 40 Km. SIN ACARREO INTERNO EN OBRA.	
INCLUYE DISPOSICIÓN EN BOTADERO OFICIAL	
(DECRETO 0291 DE 2005	

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT
ESCOMBRERA (DERECHOS)	M3	6,000	1	6,000
				6,000

MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	JORNAL/SALARIO	RENDIMIENTO	VALOR UNIT
AYUDANTE	DIA	49,823	1/12	4,152
PRESTACIONES SOCIALES	PESOS	1	2781.84	2,782
				6,934

HERRAMIENTA Y EQUIPO				
DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT
HERRAMIENTA MENOR	PESOS	1	207.6	208
VOLQUETA	HORA	148,750	0.37	55,038
RETROEXCAVADORA	HORA	153,500	1/40	3,838
				59,084

COSTO DIRECTO	72,018
COSTO INDIRECTO (34.30%)	24,702
COSTO TOTAL	96,720

26 C RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN CON	[M3]
CARGUE EN VOLQUETA A MAQUINA EN BANCO DE	
40 A 50 Km. SIN ACARREO INTERNO EN OBRA.	
INCLUYE DISPOSICIÓN EN BOTADERO OFICIAL	
(DECRETO 0291 DE 2005	

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT
ESCOMBRERA (DERECHOS)	M3	6,000	1	6,000
				6,000

MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	JORNAL/SALARIO	RENDIMIENTO	VALOR UNIT
AYUDANTE	DIA	49,823	1/12	4,152
PRESTACIONES SOCIALES	PESOS	1	2781.84	2,782
				6,934

HERRAMIENTA Y EQUIPO				
DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT
HERRAMIENTA MENOR	PESOS	1	207.6	208
VOLQUETA	HORA	148,750	0.44	65,450
RETROEXCAVADORA	HORA	153,500	1/40	3,838
				69,496

COSTO DIRECTO	82,430
COSTO INDIRECTO (34.30%)	28,273
COSTO TOTAL	110,703